



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

Z Á P I S

**z 92. zasedání Správní rady Veterinární univerzity Brno,
konaného dne 24. 10. 2022 v Hotelu International**

Přítomni: PhDr. Walter Bartoš, Ph.D., MBA
prof. MUDr. Petr Gál, Ph.D., MBA
prof. MUDr. Zdeněk Kala, CSc.
prof. MUDr. Jan Lata, CSc.
ThDr. Ing. Evžen Martinec, OSA
MgA. Stanislav Moša
PhDr. Richard Svoboda, MBA
prof. RNDr. Eva Zažímalová, CSc.

Omluveni: MVDr. Pavel Bělobrádek, Ph.D., MPA
doc. JUDr. PhDr. Petr Mlsna, Ph.D.
MVDr. Jaroslav Salava
prof. PaedDr. Radka Wildová, CSc.

Hosté: prof. MVDr. Alois Nečas, Ph.D., MBA

Tajemník: Ing. arch. Gabriela Chmelařová

Program jednání:

1. Zahájení jednání.
2. Uvedení nových členů Správní rady.
3. Schválení změny Rozpočtu VETUNI na rok 2022 – Dodatek č. 1.
4. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch jiného subjektu v k. ú. Žilina u NJ (ČEZ Distribuce).
5. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch jiného subjektu v k.ú. Bartošovice (ČEZ Distribuce).
6. Schválení záměru o souhlas se směnnou pozemků v k.ú. Kunín a Šenov u NJ (Václav Běčák).
7. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch jiného subjektu v k.ú. Pustějov (ČEZ Distribuce).
8. Schválení záměru nákupu nemovitostí v k.ú. Šenov u NJ (Vlček, Juřík).
9. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch jiného subjektu v k.ú. Šenov u NJ (ČEZ Distribuce).
10. Plán realizace strategického záměru Veterinární univerzity Brno pro rok 2023.
11. Různé.
12. Závěr jednání.

Ad 1) Zahájení zasedání

Předseda Správní rady Veterinární univerzity Brno (dále jen SR VETUNI) na žádost rektora VETUNI svolal 92. zasedání SR VETUNI.



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO SPRÁVNÍ RADA

Jednání zahájil předseda PhDr. Walter Bartoš, Ph.D., MBA, který přivítal všechny přítomné a konstatoval, že v souladu s čl. 4 Statutu SR VETUNI je SR VETUNI usnášeníschopná, neboť je přítomno 8 členů SR VETUNI, tj. je splněna potřebná dvoutřetinová většina všech členů SR VETUNI.

Ad 2) Představení nového člena

Předseda SR VETUNI představil JUDr. PhDr. Petra Mlsnu, Ph.D., předsedu Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (členem od 22. 1. 2021), a dále představil novou členku prof. PaedDr. Radku Wildovou, CSc., náměstkyni pro řízení sekce vysokého školství, vědy a výzkumu (členkou od 1. 9. 2022), z dnešního jednání se omluvila.

Ad 3) Změna rozpočtu VFU Brno pro rok 2022 – Dodatek č.1.

Usnesení:

Správní rada VETUNI, v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. b) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., na svém 92. řádném zasedání, ke dni přijetí usnesení 24. 10. 2022 a po schválení v Akademickém senátu projednala a schválila:

Změnu rozpočtu VETUNI pro rok 2022 – Dodatek č.1.

Ad 4) Schválení záměru zřízení věcného břemene ve prospěch jiného subjektu v k.ú. Žilina u Nového Jičína:

Usnesení:

Správní rada VETUNI, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., vydala na svém 92. zasedání ke dni přijetí usnesení 24. 10. 2022 předchozí písemný souhlas se Smlouvou o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-8026816

pro stavbu: „ NJ – Žilina p.č. 1441/10, NNK
pro níže uvedený pozemek:

Parcela číslo	kultura	Katastrální území
1463/5	Trvalý travní porost	Žilina u Nového Jičína

Oprávněný z věcného břemene:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s.

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035

Se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena na základě písemně uděleného pověření ze dne 31.1.2017

Evidenční č. POV/OÚ/87/0003/2017 Ing. Luděk Hajdou

Jedná se o rozšíření distribuční soustavy zemní vedení NN (zemní kabel AYKY-J 4x25, skříň SP100), svedením kabelu ze stávajícího nadzemního vedení do nové skříň SP100/R160 umístěné na podpěrném bodě č. 448 na pozemku č. 1463/5 v k.ú. Žilina u Nového Jičína ve vlastnictví Veterinární univerzity Brno délkou 1,6 m, plocha VB je 1,0 m².



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO SPRÁVNÍ RADA

Rozsah věcného břemene je stanoven geometrickým plánem č. 1680-857/2021.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Finanční náhrada je stanovena jednorázově a činí 2 000,- Kč. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

Ad 5) Schválení záměru zřízení věcného břemene ve prospěch jiného subjektu v k.ú. Bartošovice:

Usnesení:

Správní rada VETUNI, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., vydala na svém 92. zasedání ke dni přijetí usnesení 24. 10. 2022 předchozí písemný souhlas se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 18867/IV-12-8023504 pro níže uvedený pozemek:

Parcela číslo	kultura	Katastrální území
3152	orná půda	Bartošovice

Oprávněný z věcného břemene:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s.

IČO: 24729035, DIČ CZ24729035

Se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena na základě jí písemně uděleného pověření ze dne 31.1.2017

Evidenční č. POV/OÚ/87/0003/2017 Ing. Luděk Hajdou

Jedná se o plánovanou výstavbu zařízení distribuční soustavy „**18867/IV-12-8023504, zemní kabelové vedení VN a trubka HDPE s optickou infrastrukturou**“.

Dle přiloženého situačního snímku montáže bude na pozemku, kde je již umístěn stávající stožár vedení VN vybudována optická infrastruktura ZOK a kabelové vedení VN, úsekový odpojovač VN a uzemnění se svodiči VN na dotčené nemovitosti.

Předpokládaný rozsah věcného břemene činí 33 m² a nepřesáhne rozsah vyznačený v přiloženém situačním snímku. Po dokončení stavby bude na náklady oprávněného vyhotoven geometrický plán s vyznačením rozsahu věcného břemene včetně ochranného pásma.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 2 000,-Kč, této částce bude připočtena platná sazba DPH. Jednorázová náhrada bude vyplacena po provedení vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí za podmínek stanovených Vlastní smlouvou.

Ad 6) Schválení záměru směny nemovitostí v k.ú. Kunín a Šenov u N. Jičína:

Usnesení:

Správní rada VETUNI, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., vydala na svém 92. zasedání ke dni přijetí usnesení 24. 10. 2022 předchozí písemný souhlas se směnnou níže uvedených pozemků:



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

pozemkem ve vlastnictví Veterinární univerzity Brno tabulka 1:

Parcela číslo	Druh	Výměra m ²	Směňovaná výměra m ²	Katastrální území	LV	Znalecký posudek č. 6067-023/2022 cena Kč
2128	Ostatní plocha	481	481	Kunín	835	226 850,-Kč

za pozemky ve vlastnictví pana Václava Běčáka, vlastnický podíl ideální 1/24 tabulka 2:

Parcela číslo	Druh	Výměra m ²	Směňovaná výměra m ²	Katastrální území	LV	Znalecký posudek č. 6067-023/2022 cena Kč
1763/17	Orná půda	39	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	142 580,- Kč
1763/41	Orná půda	871	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1763/52	Orná půda	3966	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1763/53	Orná půda	253	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1763/55	Orná půda	1382	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1763/57	Orná půda	12479	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1763/60	Orná půda	8790	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1763/66	Orná půda	20	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1763/67	Orná půda	86	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1763/69	Orná půda	220	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1763/78	Orná půda	626	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1763/79	Orná půda	4877	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1763/80	Orná půda	6062	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1763/83	Orná půda	437	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1763/84	Orná půda	405	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1790/3	Orná půda	18120	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

				Jičína		
1790/4	Orná půda	13785	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1790/9	Orná půda	480	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1790/10	Orná půda	380	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1790/13	Orná půda	436	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1790/14	Orná půda	171	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1791/1	Ostatní plocha	137	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1791/2	Ostatní plocha	272	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1793/14	Orná půda	796	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1793/15	Orná půda	1547	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1793/17	Orná půda	4054	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1793/19	Orná půda	3980	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1793/20	Orná půda	1325	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1793/21	Orná půda	1364	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1793/23	Orná půda	2112	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1793/25	Orná půda	1893	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1793/28	Orná půda	14826	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1866/26	Orná půda	854	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1866/27	Orná půda	2553	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1866/36	Orná půda	948	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	
1866/37	Orná půda	13196	Ideální 1/24 výměry	Šenov u N. Jičína	5192	

z důvodnění



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO SPRÁVNÍ RADA

Pozemek parc. č. 2128 se nachází v intravilánu obce Kunín, je nezainvestovaný, k pozemku není samostatný přístup a vzhledem k jeho tvaru jej nelze ani zemědělsky využívat. Pozemek je neudržovaný a je z části zarostlý náletovými dřevinami, které bezprostředně zasahují do sousedních pozemků ve vlastnictví pana Václava Běčáka, kde hrozí možnost pádu stromů na jeho nemovitost. Vzhledem k uvedenému se jedná o majetek nepotřebný pro Veterinární univerzitu Brno a jeví se jako výhodné směnít pozemek za pozemky ve vlastnictví pana Václava Běčáka, na kterých v katastru Šenov u Nového Jičína hospodaříme. Rozdíl hodnoty pozemku stanovenou obvyklou cenou směnovaných pozemků dle znaleckého posudku č. 6067-023/2022 v částce 84 270,- Kč, bude doplacen p. Běčákem na účet Veterinární univerzity Brno. Je zde rovněž možnost v budoucnu získat i podíly ostatních spoluvlastníků vedených na LV č. 5192. Bylo projednáno na AS dne 24. 11. 2021 s žádostí o doplnění a byl zpracován nový znalecký posudek.

Ad 7) Schválení záměru zřízení věcného břemene ve prospěch jiného subjektu v k.ú. Pustějov:

Usnesení:

Správní rada VETUNI, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., vydala na svém 92. zasedání ke dni přijetí usnesení 24. 10. 2022 předchozí písemný souhlas se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 28109/IE-12-8008130 MKPB- VN211/VN214, st.č. 98, výměna pro níže uvedené pozemky:

Parcela číslo	kultura	Katastrální území
1191/6	TTP	Pustějov

Oprávněný z věcného břemene:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s.

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035

Se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena na základě jí písemně uděleného pověření ze dne 31.1.2017

Evidenční č. POV/OÚ/87/0003/2017 Ing. Luděk Hajdou

Jedná se o stavbu „Zařízení distribuční soustavy“ - 2 ks ocelových mřížových stožárů a nadzemního vedení VN22kV na parcele č. 1191/6, kterou vlastní a obhospodařuje Veterinární univerzita Brno. Distribuční soustava je ve veřejném zájmu.

Předpokládaný rozsah věcného břemene činní 405 m² a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořící přílohu č. 1 smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 28109/IE-12-8008130.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Finanční náhrada je stanovena ve výši 2 000,-Kč, k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

Ad 8) Schválení záměru nákupu nemovitostí:

Usnesení:

Správní rada VETUNI, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., vydala na svém 92. zasedání ke dni přijetí usnesení 24. 10. 2022 předchozí písemný souhlas k nákupu níže uvedených nemovitostí:

Vlček Jiří, Severní 699, 742 42 Šenov u Nového Jičína, vlastník ideální 1/3
Juřík Jindřich, Havlíčkova 1506/13, 741 01 Nový Jičín, vlastník ideální 1/6

LV	Katastr	parcela	Celková výměra m ²	výměra m ² 1/3 a 1/6	druh	Celková nabývací kupní cena v Kč	Kupní cena průměr /m ²
4133	Šenov u Nového Jičína	1810/6	1282	641	Orná půda		
4133	Šenov u Nového Jičína	1810/52	18939	9469	Orná půda		
4133	Šenov u Nového Jičína	1810/62	510	255	Orná půda		
4133	Šenov u Nového Jičína	1845/27	5969	2985	Orná půda		
4133	Šenov u Nového Jičína	1845/34	18802	9401	Orná půda		
Celkem				22751		614 277,- Kč	27,-Kč

zdůvodnění

Správní rada Veterinární univerzity Brno schválila nákup výše uvedených nemovitostí na svém 88. zasedání dne 29.4.2022 per rollam.

Vzhledem k zjištěným a doloženým skutečnostem, že se na pozemcích nachází Věcná břemena, která byla do kupní smlouvy doplněna, a to na parcele č. 1810/6 VB společnosti ČEZ Distribuce a.s., zemní kabelové vedení NN a na parcele č. 1810/62 a 1845/27 VB společnosti Telia Carrier Czech Republic a.s., podzemní kabelové vedení telekomunikační sítě, žádáme znovu o vydání souhlasu k nákupu nemovitostí.

Na uvedených pozemcích Veterinární univerzita hospodaří na základě platné uzavřené pachtovní smlouvy a pozemky navazují na pozemky, které Veterinární univerzita Brno, již má ve svém



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

vlastnictví. Dále je zde rovněž možnost v budoucnu získat i podíly ostatních spoluvlastníků na LV 4133 k.ú. Šenov u Nového Jičína.

Ad 9) Schválení záměru zřízení věcného břemene ve prospěch jiného subjektu v k.ú. Šenov u Nového Jičína:

Usnesení:

Správní rada VETUNI, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., vydala na svém 92. zasedání ke dni přijetí usnesení 24. 10. 2022 předchozí písemný souhlas se Smlouvou o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-8004925

pro stavbu: „Šenov u NJ-DTS NJ 5180, nová DTS“

pro níže uvedené pozemky:

Parcela číslo	kultura	Katastrální území
1817/1	orná půda	Šenov u Nového Jičína
370/2	ostatní plocha	Šenov u Nového Jičína
370/30	ostatní plocha	Šenov u Nového Jičína

Oprávněný z věcného břemene:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s.

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035

Se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

Zastoupena na základě plné moci č. PM-084/2021

společností ARPEX MORAVA s.r.o.

IČO: 26809559, DIČ: CZ26809559

Se sídlem Teslova 873/2, 702 00 Ostrava – Přívoz

Zastoupena zplnomocněncem Veronikou Krotilovou na základě plné moci.

Jedná se o stavbu nové distribuční trafostanice, úpravy trasy vedení VN a zemního vedení NN „Šenov u NJ-DTS_NJ_5180, nová DTS, která řeší nové zemní kabelové vedení NN (zemní kabel 2x AYKY-J 3x120+70) na pozemcích par.č. 370/2 a 370/30 a nadzemní vedení VN (nadzemní kabel AlFe 3x70/11) 1x jednosloupová trafostanice NJ_0087 na pozemku par.č. 1817/1.

Rozsah věcného břemene je stanoven geometrickým plánem č.1926-432/2018 a 1948-59/2022.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Finanční náhrada je stanovena dohodou smluvních stran a činí 7 800,- Kč. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

Ad 10) Projednání Plánu realizace strategického záměru Veterinární univerzity Brno pro rok 2023.

Usnesení:

Správní rada VETUNI, v souladu s Vyhlášením Plánu realizace strategického záměru Veterinární univerzity Brno pro rok 2023, na svém 92. řádném zasedání, ke dni přijetí usnesení 24. 10. 2022 a po schválení v Akademickém senátu, projednala a přijala:

Plán realizace strategického záměru Veterinární univerzity Brno pro rok 2023.

Ad 11) Různé

V bodu různé nebyly předneseny žádné návrhy.

Ad 12) Závěr jednání

Předseda Správní rady VETUNI poděkoval členům SR za účast na zasedání a jednání ukončil.

V Brně dne 25. 10. 2022

PhDr. Walter Bartoš, Ph.D., MBA, v. r.
předseda Správní rady VETUNI

Zapsala: Ing. arch. Gabriela Chmelařová
tajemnice SR VETUNI